

24 m<sup>2</sup>

1 pièce

Clichy



Vendu

Surface 24.00 m<sup>2</sup>  
Pièces 1  
Salle d'eau 1  
Étage RDC

#### Référence VA230

L'appartement proposé est situé à Clichy ville agréable avec une architecture très sympa, bien desservie par les transports en commun (métro, train, bus, vélib', Autolib').

De jolis parcs comme le parc des impressionnistes, Salengro... On trouve aussi de bons restaurants, des bars et des traiteurs de qualité sur la place du marché.

Tout est parfaitement accessible à pied (écoles, commerces, entreprises, cabinets médicaux, transports...).

L'appartement est donc idéalement situé à proximité de Neuilly-Sur-Seine, Porte de Clichy, Paris 17<sup>e</sup> arrondissement, à 5 min à pied de la Mairie de Clichy avec le métro 13 (stations Saint Lazare, Invalides, Montparnasse, Châtillon Montrouge).

Le bien dispose d'une surface de 24 m<sup>2</sup> avec petite kitchenette à l'entrée et salle de douche avec WC.

Trois portes fenêtres laissent pénétrer l'agréable lumière du jour dans cet appartement au potentiel évident.

Des travaux sont à prévoir, nous avons donc mis à votre disposition des propositions d'aménagement virtuelles afin que vous puissiez naturellement concevoir votre future habitation.

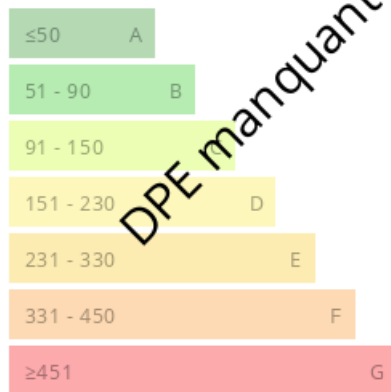
N'hésitez pas à les consulter et à nous appeler pour toute informations complémentaires.



**Alfa Immobilier**  
5 rue du Chant des Oiseaux  
78360 Montesson  
www.alfa.immo  
contact@alfa.immo  
01 85 39 04 41



**Consommations énergétiques**  
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

**Émission de gaz à effet de serre**  
Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)