

↗ 62 m²

🏠 3 pièces

📍 Nanterre



Vendu

Type d'appartement T3
Surface 62.00 m²
Balcon 7 m²
Pièces 3
Chambres 2
Salle de bains 1
WC 1
Étage 1
Epoque, année 2014 Neuf
Chauffage Au sol
Cuisine Equipée
Exposition Sud-Ouest
Stationnement int. 1 numéroté
Ascenseur Oui
Cave Non
Taxe foncière 884 €/an
Charges 210 € /mois

Référence VA290

L'appartement qui vous est proposé est un très beau 3 pièces moderne qui vous offrira tout le confort nécessaire à votre installation.

Vous pourrez profiter d'un séjour ouvert sur la cuisine pour une pièce de vie spacieuse et très lumineuse avec son orientation sud-ouest. Idéalement situé vous trouverez la Gare de Nanterre Ville à 5min à pied de l'appartement et toutes les commodités à proximité.

Profitez du descriptif ci-dessous pour obtenir les informations principales et nous contacter pour de belles visites !

L'appartement :

3 pièces Surface : 62 m²

2 chambres de 11,4m² et 9,20m²

Année de construction : 2014 (livraison)

Séjour ouvert sur la cuisine de 24,70 m²

Cuisine équipée (sauf frigo)

1 Salle de bain de 5,70m² + WC séparé

Etage : 1

Double vitrage, accessible aux personnes à mobilité réduite

1 Ascenseur et un parking au sous-sol

Orientation : Sud-Ouest

Taxe foncière : 884€ /an

Localisation :

Avenue de la Commune de Paris, 92000 Nanterre

Écoquartier

Environnement et transports :

Appartement à 5 minutes à pieds de la Gare Nanterre Ville (RER A)

Collège André Doucet et Université Paris Nanterre à proximité

Centre Commercial et commodités proches de l'appartement (Boulangerie, Pharmacie...),

La Copropriété :

Charges copro : 190€/mois (eau froide et eau chaude entretien des espaces verts, chauffage) + 20€ ASL un total de 210€/mois

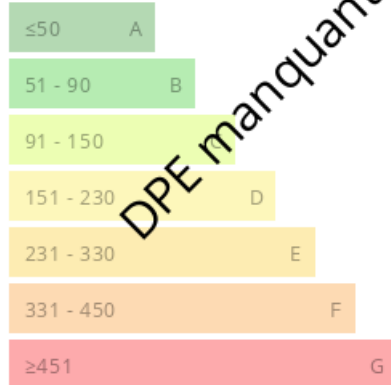


Alfa Immobilier
5 rue du Chant des Oiseaux
78360 Montesson
www.alfa.immo
contact@alfa.immo
01 85 39 04 41



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant