

179 000 €

↳ 48 m²

🏠 2 pièces

📍 Poissy



Surface	48.17 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1976
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement ext.	1 Collectif
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	700 €/an
Charges	145 € /mois

Référence VA423, Mandat N°210901 Situé au calme, au cœur d'une résidence sécurisée et arborée, découvrez ce bel appartement totalement refait à neuf.

L'appartement est composé d'une pièce de vie très lumineuse, d'une cuisine dinatoire séparée et totalement équipée, d'une belle chambre et d'une salle d'eau avec wc et douche à l'italienne.

Surface : 48,17 m².

Année de construction : 1976.

1er étage sur 6 avec ascenseur.

Places de parking disponibles dans la résidence.

Cave.

Orientation : Ouest.

Taxe foncière : 700 €/an.

Charges copropriété : 145 €/mois (chauffage, eau, gardien, entretien des espaces verts...).

Portes-fenêtres en double vitrage ouvertes sur des petits balcons.

Proche du de l'hôpital de Poissy- Saint-Germain, du grand Centre Commercial de Chambourcy et du nouveau centre d'entraînement du PSG.

Bus au pied de l'immeuble desservant la gare de Poissy en 10 minutes.

Axes routiers à proximité : A14 et A13.

Ecoles et commerces à proximité.

Mandat N° 210901. Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat E.. Date de réalisation du DPE : 17-09-2018. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/alfa/honoraires>

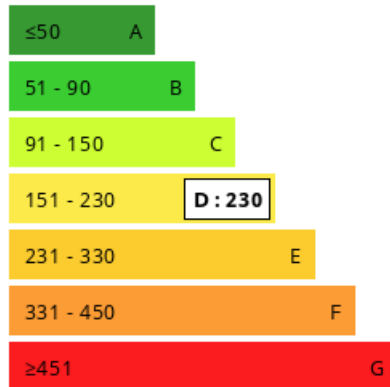


PAZ Immobilier
5 rue du Chant des Oiseaux
78360 Montesson
www.alfa.immo
contact@paz.immo
01 85 39 04 41



Consommations énergétiques

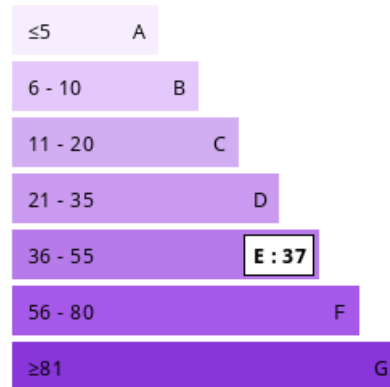
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)