

890 000 €

137 m²

5 pièces

Le Vésinet



Exclusivité

Référence VA426, Mandat N°211102 Magnifique appartement de 137 m² au 1er étage de la Villa Blanche (fin du XIX^{ème} siècle).

Situé au calme dans une allée privée du Vésinet, ville reconnue pour son environnement exceptionnel, sa qualité de vie et sa sécurité, à 10 minutes à pied de la gare.

Ce lumineux appartement, très bien exposé, est composé d'une grande entrée, une cuisine séparée, un salon, 4 grandes chambres, 2 toilettes et 2 salles de bains.

Une cave et un box fermé complètent ce bien.

Le ravalement de façade et la rénovation des marquises se sont achevés fin 2021. La toiture a été refaite en 2007.

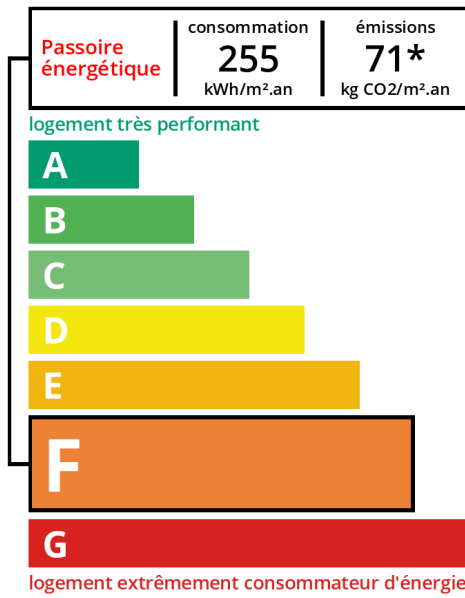
La Villa Blanche est idéalement située à 10 minutes à pied de la gare RER Le Vésinet-Centre, ce qui la met à 25 minutes de La Défense et à 30 minutes de Paris. Elle a un accès immédiat aux écoles et crèches. Le Lycée Alain est à 1 km, la British School of Paris à 2 km et le Lycée international, dont les cars de ramassage passent à proximité, à 8 km. Les commerçants du quartier Princesse sont à quelques mètres et le Carrefour Market à 10 minutes à pied.

Mandat N° 211102. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/alfa/honoraires>

Type d'appartement	T5 et plus
Surface	137.00 m ²
Pièces	5
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
Étage	1
Epoque, année	1873
Chauffage	Fioul Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée
Vue	Verdure
Exposition	Traversant
Stationnement int.	1 Box
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	1 995 €/an
Charges	600 € /mois



Alfa Immobilier
5 rue du Chant des Oiseaux
78360 Montesson
www.alfa.immo
contact@alfa.immo
01 85 39 04 41



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

